

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na posl.br. St-5179/16

VULKAN d.o.o. u stečaju
Čulinečka cesta 221, Zagreb
OIB:57041878350

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.01.2021.g. DO 14.04.2021.g.

Dana 05.10.2020.g. sklopljen je ugovor o zakupu nekretnine stečajnog dužnika s društvom HEDONE d.o.o. iz Ravne Gore, Suhi vrh bb, OIB:79476829579 za mjesečnu zakupninu u iznosu od 15.000,00 kn uvećano za PDV. Zakupnik svoje obveze ispunjava po dospjeću.

Dana 8. ožujka 2021.g. održan je nastavak ispitnog ročišta te su rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 8. ožujka 2021.g. pod posl.br. St-5179/16 utvrđene tražbine vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda.

Dana 9. ožujka 2021.g. sudu sam predložila donošenje rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika sukladno članku 247. Stečajnog zakona.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je dvije nekretnine i to;

- nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb u z.ul. 1190, kat.čest. 2758/2, k.o. Resnik, oznake ORANICA ČULENEČINA U ČULENEČINI, površine 1 jutro, 521 čhv,
- nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb u z.ul. 2965, kat.čest. 1176/1, k.o. Resnik, oznake ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, ČULINEČKA BR. 221, površine 769 čhv.

Zajedno s ovim izvješćem u spis dostavljam i tablicu prometa žiro računa stečajnog dužnika za razdoblje od 01.01.2020. do 13.04.2021.g. Na dan 13.04.2021.g. stečajni dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 83.002,26 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekujem donošenje rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 14. travnja 2021.g.

Stečajna upraviteljica
Martina Smole